公開試讀版

觀易齋案頭札記

高島易斷實占案例集

二十四則現代人事、物象、名分與暗賬的斷卦記錄

實占

從一張收款碼、一份舊約、一把多出來的鑰匙，讀問者沒有說清的人和事。

觀易齋主人 著

繁體中文版

gaodaoyijing.com

GAODAOYIJING.COM PREVIEW

Preview PDF - gaodaoyijing.com

試讀說明

本試讀版選取兩則完整案例，附本卦、動爻與之卦圖。從爻辭的字義和畫面讀起，再看錢賬、人情與物象怎樣進入判斷。

完整版包含二十四則現代實占式案例、主題索引、案頭十二法與復盤練習頁。

本試讀收錄

1. 案一 供應商凌晨改價
2. 案十七 新房鑰匙多出一把

試讀頁帶有水印。正式版 PDF 不含試讀水印，並包含完整目錄、全部案例和復盤頁。

GAODAOYIJING.COM PREVIEW
GAODAOYIJING.COM PREVIEW
Preview PDF - gaodaoyijing.com

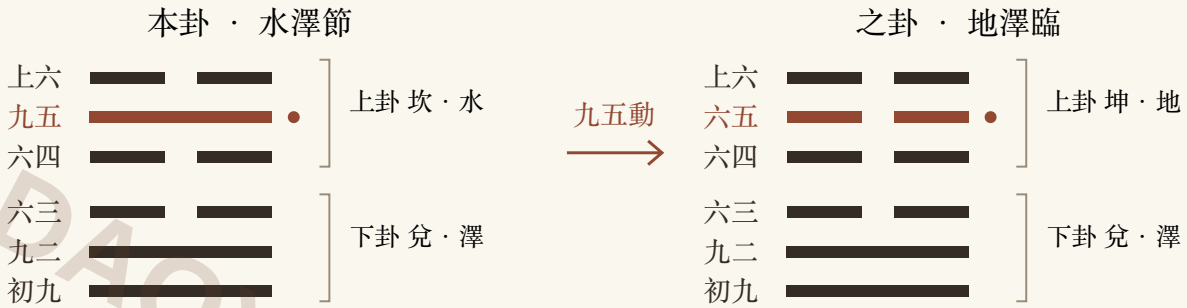
案一 供應商凌晨改價

問事：一位做直播帶貨的商家，原定次日晚八點開播，主推一款小家電。前一晚試播時意外爆單，預售定金已經收到三千多筆。凌晨一點，供應商負責人忽然發來新報價，說上游原料漲價，原先每臺一百三十八元的供貨價要改成一百五十六元；若不接受，首批貨只能發一半。

問者當時很急。直播間公告已經掛出，達人排期也買了，若退單，平臺評分和粉絲信任都會受損；若照新價接，利潤幾乎被吃光，還要承擔客服和物流成本。他拿着手機來問，第一句便是：“這是不是對方趁火打劫？我要不要直接在直播間說出來？”

我看他手邊資料，原採購合同只寫了預計數量，沒有鎖定補貨價格；預售頁面卻承諾七日內發貨。本案要處理的，便是這些已經收下的訂單與尚未鎖定的供貨條件。

得卦：水澤節，五爻動，變地澤臨。



圓點標出變動的位置；只改這一畫，其餘五畫不變。

九五原文是“甘節，吉，往有尚”。節卦下兌上坎，水在澤上，盛水須有容量，事情也須有容得下的限度。卦辭承認節制可以通達，緊接着卻說“苦節不可貞”：把限度定得誰也活不下去，這套辦法就難以長守。九五的“甘”從這裏讀，才有分量。甘有甘美、樂於接受之意，所謂甘節，是節制合宜，施行的人能夠親自守住，受約束的人也有可以繼續做事的餘地。

九五陽居陽位，又在上卦之中，《小象》以“居位中”說明它。這一爻所寫的是能主持限度的人，因處置得宜而獲吉；“往有尚”說照這樣推行會得到推重。節制以後仍可能有人要承受損失，主持者也須把自己放進共同遵守的限度裏。到了九五由陽變陰，下兌不變、上坎變坤，才成為地澤臨。節先問限度怎樣定，臨再問主持此事的人怎樣親自接近、照料受影響的人。

商家已有三千多筆預售定金，每一筆都附着交期承諾，此刻再拿下一場的訂單去填眼前的缺口，只會把責任越滾越大。對供應商也不能只喊一句按原價辦：原合同究竟鎖了多少貨，手上有多少現貨，哪些屬於尚未約定價格的補貨，須先分開。臨有親自臨事之意，這一處由他本人談，客服代不了。

GAODAOYIJING.COM PREVIEW
Preview PDF - gaodaoyijing.com

他最想做的是在直播間揭露對方。我勸他先把下一場預售關掉，再拿原合同、庫存和已收款訂單去談。原價交付先爭取到已接的這批，補貨另議價格；如果延遲，供應商要給出日期和補償方案，商家也須向買家說明延期及退款安排。這裏有可以退讓的新增成本，也有不能拿來討價還價的已作承諾。供應商承擔多少遲發損失，仍須談成，不能由商家寫一張表便算對方認了。

他連夜發去三項補充意見，供應商起初仍說“不接受就沒貨”。他回話，下一場只播現貨，已經遲發的訂單按合同處理。最後談下來的條件沒有完全照他的第一版走：首批仍按原價發，餘量按新價重談，對方承擔部分遲發補償。貨能繼續走，利潤也確實少了。後來他把所有預售改為先鎖價、鎖量、鎖交期。

GAODAOYIJING.COM PREVIEW
GAODAOYIJING.COM PREVIEW
Preview PDF - gaodaoyijing.com

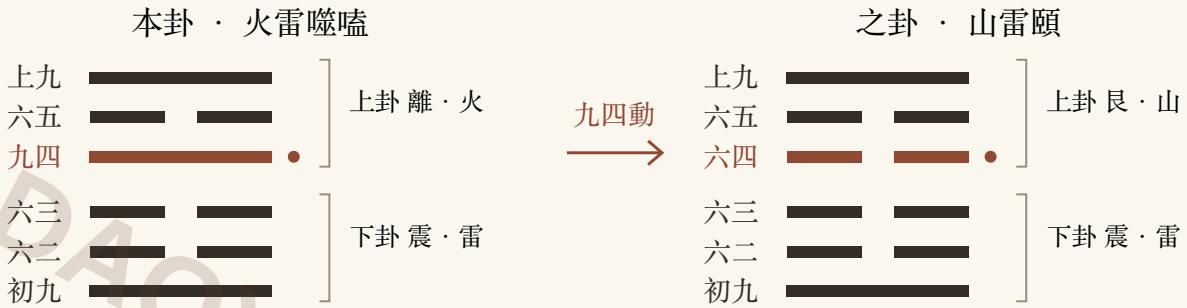
案十七 新房鑰匙多出一把

問事： 一位女子買了套二手小兩居，準備週末搬家。合同附件寫明防盜門鑰匙四把、樓棟門禁卡兩張、車庫遙控器一隻。交房那天，中介從原房主手裏接過一串鑰匙，數完卻多出一把顏色較舊的小鑰匙。原房主說大概是儲藏間舊鑰匙，早就不用了，讓她別多心。

她當時沒吭聲，回去越想越不安。房子空置半年，客廳牆上有幾處釘眼，門口鞋櫃裏還留着一張快遞取件碼紙。智能門鎖記錄已經被清空，物業登記簿上卻寫過幾個陌生姓名。中介勸她別為了小事耽誤入住，她來問是否要把鎖全換掉。

我看她拿來的鑰匙照片，先讓她別急着搬牀進門。此事先問一件事：這套房子的入口，還有多少人知道、多少人留過手。

得卦： 火雷噬嗑，四爻動，變山雷頤。



圓點標出變動的位置；只改這一畫，其餘五畫不變。

噬嗑取咬合之象：口中有物隔着，須咬開以後上下才合。九四“噬乾胏，得金矢，利艱貞，吉”，已經咬到硬而帶骨的乾肉。“胏”所寫的難處比軟肉更深，不能含混吞下；金矢是帶金屬箭頭的箭，古注又從金的剛、矢的直來講處理阻隔所需的剛直。咬開硬物之後得到可以把握的準繩，才談得上繼續審斷。

九四陽剛而居陰位，有力量，又未到凡事都已合宜的程度，所以辭中仍特別說“艱貞”：知道這件事難，守住該守的正，方能得吉。現實中查一把鑰匙，所借的是這份肯把難處查到底的工夫，不能因為心裏已有懷疑，就把懷疑認作得來的金矢。鑰匙、交接記錄、實際使用關係，要能夠對得上，判斷才有硬處。

已成交的房子多出一把鑰匙，很容易被當作交房桌上一句小解釋；可鑰匙去向、誰曾使用房屋，恰是交割必須啃清的部分。這一處要查到有實物、有記錄可對。

GAODAOYIJING.COM PREVIEW
Preview PDF - gaodaoyijing.com

變頤落在入住後的日用。我的建議先從這把鑰匙試開哪裏做起，再核對大門、智能鎖管理員、門禁和車庫遙控的實際權限，按物業可辦理的辦法註銷舊授權、重設或更換。向物業問的是本房交接需要核實的使用情況及權限信息，不是索取所有舊住戶的私人資料；物業不知道或不能提供的部分，仍由賣方、中介補證。發現借住、出租或遺留物，要先處理騰退與交還，不能靠換鎖讓尚存的使用關係自動消失。費用、戶名和欠費也逐項交接，登記、現場與書面確認互相對照。

她去辦時，物業說這房子此前兩年常作短租，門禁補辦過多次。小鑰匙開的是樓下儲藏櫃，裏面還有前租客行李。賣方後來簽了補充確認書，承擔一半換鎖及註銷門禁費用。舊權限的清理和遺留物的交接仍按清單辦理。

她延後一週入住，重新登記業主信息，改了快遞櫃手機號。後來一個陌生號碼打來問還能不能短租兩晚，她將截圖發給中介和原房主，要求刪掉舊群信息。

GAODAOYIJING.COM PREVIEW
GAODAOYIJING.COM PREVIEW
Preview PDF - gaodaoyijing.com